



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЮВЕЛИРНОГО ГИПЕРМАРКЕТА



ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ В ЮВЕЛИРНОМ ГИПЕРМАРКЕТЕ FILIGRAND

Концепция ювелирного гипермаркета Filigrand подразумевает объединение производителей и поставщиков ювелирных украшений в едином пространстве (на территории торгово-развлекательного центра «ЕвроПарк») с целью максимального увеличения розничных продаж арендаторов.





ТОРГОВО РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
«ЕВРОПАРК»

г. Москва, Рублевское шоссе, дом 62



- многофункциональный торговый комплекс общей площадью 86 000 м²
- удобное местоположение (пересечение трех магистралей: МКАД, Рублево-Успенского и Рублевского шоссе)
- торговая галерея насчитывает 120 магазинов
- крупнейшие якорные арендаторы, мировые бренды, сектор фудкорт, сектор мультиплекса



Торговая концепция основана на принципе one stop, т.е. возможности покупателя приобрести в одном торговом комплексе все необходимые в повседневной жизни товары – сразу за один визит.

Постоянный поток потенциальных покупателей –
18 000 человек в день,
558 000 человек в месяц.



ЮВЕЛИРНЫЙ ГИПЕРМАРКЕТ FILIGRAND ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ СПЕЦИАЛЬНО ОБОРУДОВАННЫЙ ПРЕСТИЖНЫЙ ПАВИЛЬОН ПЛОЩАДЬЮ 1160 м²

В этом павильоне ювелирные компании арендуют площади для ведения розничной торговли. Для потребителя это выглядит как один большой магазин. В нем представлено множество ювелирных салонов, огромный ассортимент ювелирных украшений практически всех торговых марок.

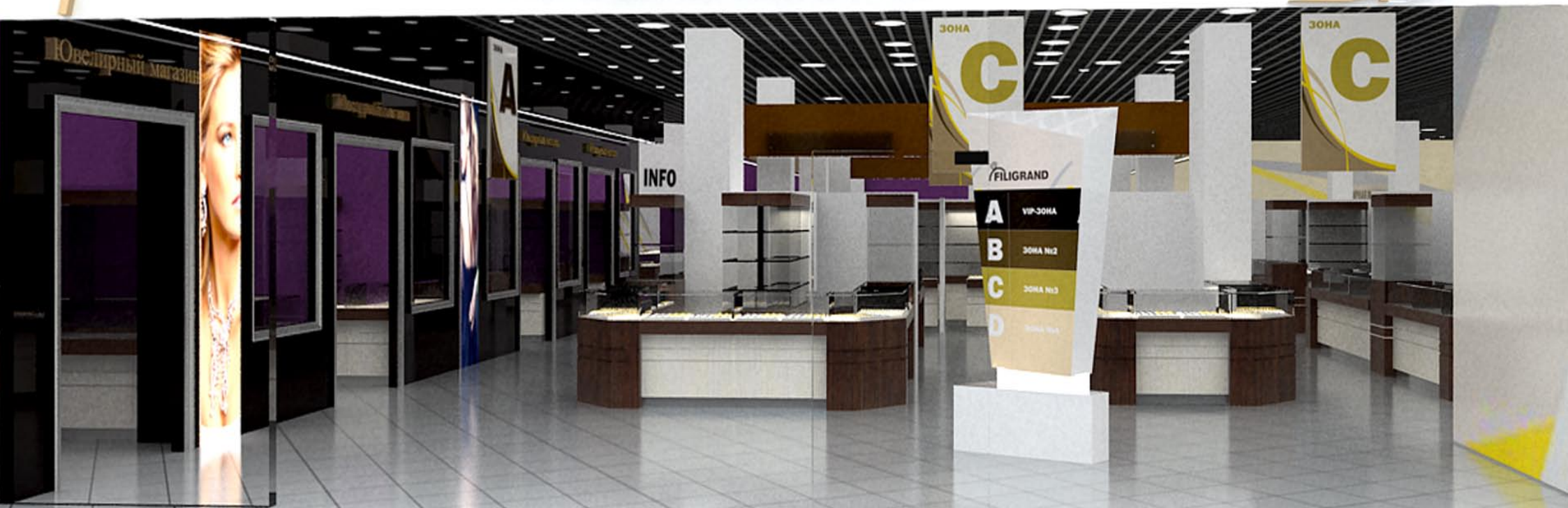




ЮВЕЛИРНЫЙ

FILIGRAND

ГИПЕРМАРКЕТ

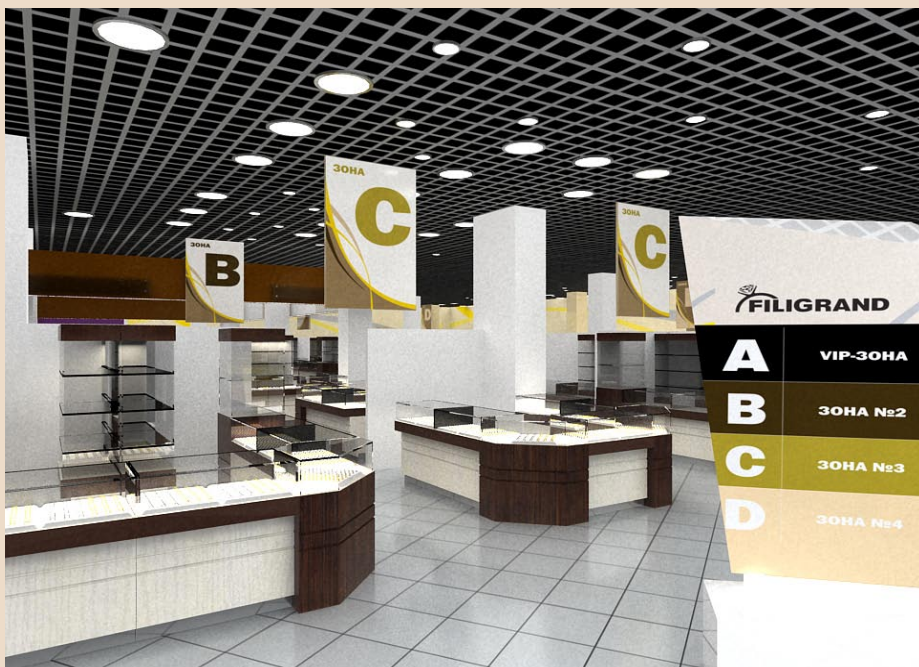


ВХОДНАЯ ГРУППА



INFO



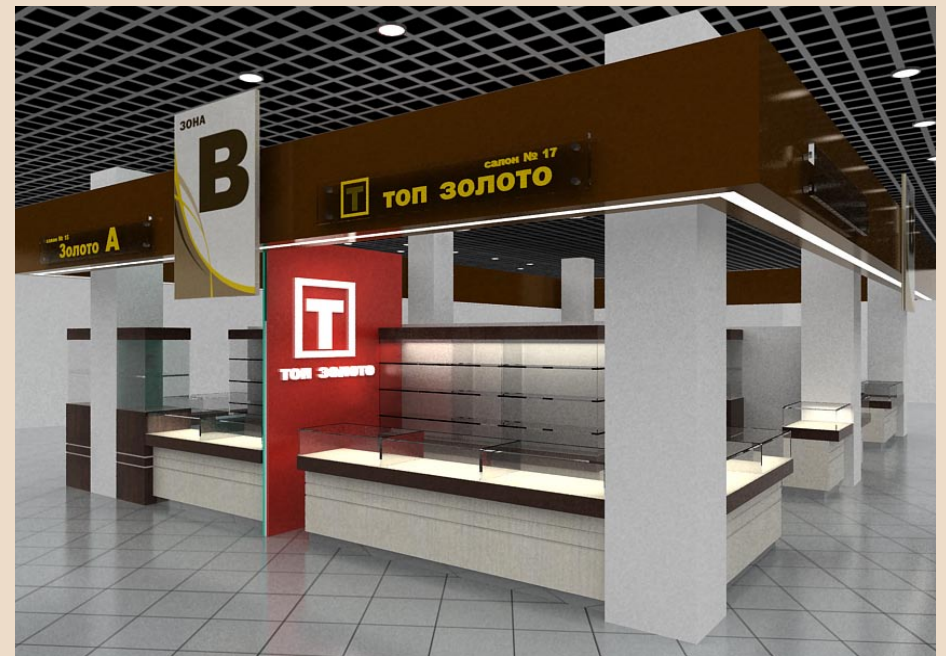




ЮВЕЛИРНЫЙ ГИПЕРМАРКЕТ
FILIGRAND ОБЕСПЕЧИВАЕТ ВСЕ
НЕОБХОДИМЫЕ УСЛОВИЯ
ДЛЯ УДОБСТВА
ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ
БИЗНЕСА АРЕНДАТОРОВ И
МАКСИМАЛЬНОГО КОМФОРТА
ПОКУПАТЕЛЕЙ

ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ

- охрана торговых и офисных помещений
- сейфовое хранилище
- проектирование и изготовление торгового оборудования
- заказ светового оборудования
- качественные телекоммуникационные услуги
- клиринг-сервис
- единая служба администрирования
- страхование
- рекламная поддержка









ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ

- кредиты на покупку ювелирных изделий
- банкоматы на территории торговой зоны
- электронные терминалы для безналичного расчета
- удобная система навигации внутри помещения
- беспроводной Интернет
- мастерская по ремонту ювелирных украшений
- услуги гравера
- изготовление ювелирных украшений по индивидуальному заказу
- удобная гостевая парковка





УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

- 1-й этаж
- торговые секции от 14 м² (островное размещение)
- выделенные сектора от 30 м² (обособленные ювелирные салоны)
- стоимость аренды - \$3 500 за м² в год, включая НДС и эксплуатационные расходы
- обеспечительный платеж – месячная арендная ставка
- краткосрочные и долгосрочные договоры аренды
- индексация арендной ставки на 2 и 3 года работы – 10%
- аренда места в сейфовой комнате – \$100 в месяц
- гардеробная для продавцов – \$100 в месяц
- телефония, Интернет
- количество потенциальных арендаторов – 37 салонов



ОТКРЫТИЕ – 11 ИЮЛЯ 2013 ГОДА



Режим работы: с 10:00 до 22:00

Контакты: Москва, Рублевское ш., д. 62

Тел.: 8 (915) 354•44•40, WWW.FILIGRAND.RU

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!